

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 11176/21.VI/2023

REFERAT DE APROBARE

privind: constatarea proprietății asupra unor construcții, anexe Primăriei orașului Videle situate în str. Republicii, nr. 2 și includerea acestora în domeniul privat al orașului Videle.

Pentru a putea accesa fonduri nerambursabile în vederea modernizării sediului primăriei precum și a clădirilor anexe, Primăria Orașului Videle a achiziționat servicii de cadastru în vederea înscrierii acestor imobile în cartea funciară. După efectuarea măsurătorilor de către persoana autorizată în domeniul lucrărilor de cadastru s-a constatat faptul că pentru trei construcții, identificate în planul de amplasament și delimitare al imobilului, anexat, nu există documente de proprietate.

Acestea sunt după cum urmează:

- C5- Anexă parter-garaj, construită din tablă, având o suprafață construită de 19 mp și o suprafață desfășurată de 19 mp.;
- C6- Anexă parter- grup sanitar, construită din cărămidă, având o suprafață construită de 9 mp. și o suprafață desfășurată de 9 mp.;
- C7-Anexă demisol-magazie, construită din beton,

Pentru a se putea întocmi documentația tehnică și a se realiza intabularea acestor clădiri în cartea funciară este necesar să se constate proprietatea Orașului Videle asupra acestora și includerea în domeniul privat al orașului Videle.

Pentru a se putea întocmi documentația tehnică și a se realiza intabularea acestor clădiri în cartea funciară este necesar să se constate proprietatea Orașului Videle asupra acestora și includerea în domeniul privat al orașului Videle.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit.c din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun constatarea proprietății asupra unor construcții, anexe Primăriei orașului Videle situate în str. Republicii, nr. 2 și includerea acestora în domeniul privat al orașului Videle.

PRIMAR,
NICOLAE BĂDĂNOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: asupra unor construcții, anexe Primăriei orașului Videle situate în str. Republicii, nr. 2 și includerea acestora în domeniul privat al orașului Videle.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / al Primarului orașului Videle;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. / al compartimentului A.D.P.P;
- Planul de amplasament și delimitare Sc.1:1000, realizat de S.C GEOCAD CONSTRUCT SRL;
- Prevederile art. 354, alin (1) și (2) în Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ
- Art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se constată proprietatea orașului Videle asupra construcției C5 -garaj-, în suprafață construită de 19 mp., situată Videle, str. Republicii, nr. 2, identificată în planul de amplasament și delimitare, Anexa 1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Se constată proprietatea orașului Videle asupra construcției C6 -grup sanitar-, în suprafață construită de 9 mp., situată în Videle, str. Republicii, nr. 2, identificată în planul de amplasament și delimitare, Anexa 1 la prezenta hotărâre

Art.3. Se constată proprietatea orașului Videle asupra construcției C7 -magazie-, în suprafață construită de 24 mp., situată în Videle, str. Republicii, nr. 2, identificată în planul de amplasament și delimitare, Anexa 1 la prezenta hotărâre;

Art. 4. Se aprobă includerea construcțiilor menționate la Art. 1, Art. 2 și Art. 3 în domeniul privat al orașului Videle;

Art.5. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a construcțiilor menționate la art.1, art. 2 și art. 3;

Art.6. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Arhitectului-Șef din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului Videle;

Art.7. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricăre persoane sau instituții interesate.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR
NICOLAE BĂDĂNOIU

VIDELE
DATA:

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA - NICOLETA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:1000
 Anexa la hotararea Consiliului Local al
 Oras Videle nr. din

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3015mp	Oras Videle, Strada Republicii, nr. 2; Cuartal 29, Parcela 938, Judetul Teleorman
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	VIDELE	

Nr. parcela	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren		Mentiiuni
		Suprafata (mp)	Suprafata construita la sol (mp)	
1	Cc	3015		Terenul este imprejmuit cu gard din beton pe latimea 101-273-274-275-276-102 cu gard din scama pe latimea 102-118-103-118-104-105-106-107-268-108-109-264 si 116-125-122-101, gard din lemn pe latimea 115-265, fara imprejmuire pe latimea 265-264.
Total			3015	

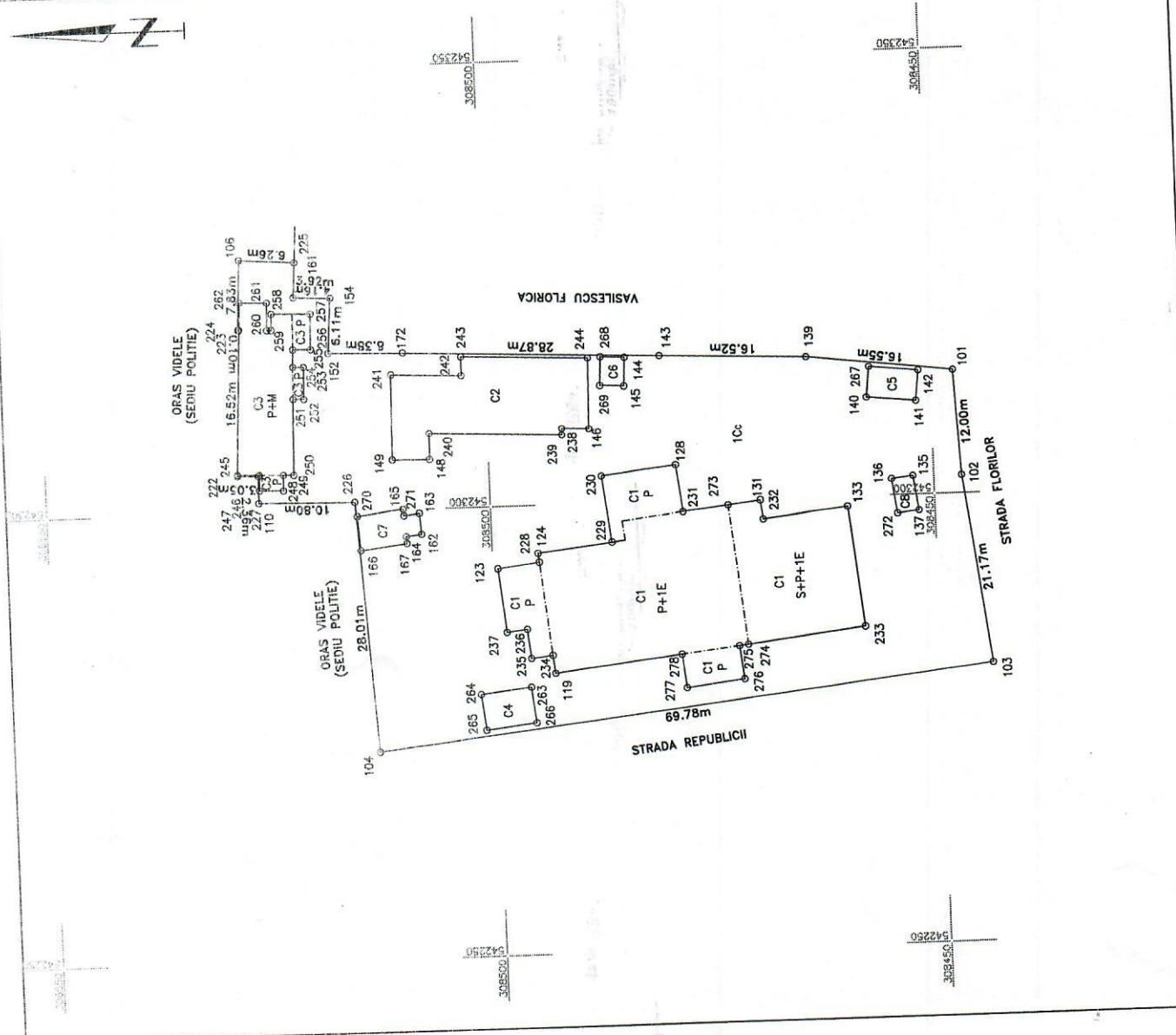
Cod	Destinatia	B. Date referitoare la constructii		Mentiiuni
		Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata construita din caramida	
C1	CAS	625		Sediu Primarie S+P+IE construit din caramida, acoperit cu tabla, edificat in anulsuprafata construita desfasurata de 132mp.
C2	CA	190		Anexa 1 primarie, parter, construit din caramida si tabla, acoperit cu tabla, edificat in anulsuprafata construita desfasurata de 190mp.
C3	CA	132		Anexa 3 primarie, parter, construita din caramida si panouri sandwich, acoperit cu tabla, edificat in anul247mp. suprafata construita desfasurata din caramida,suprafata construita desfasurata de 23mp.
C4	CA	23		Anexa 2 primarie, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anulsuprafata construita desfasurata de 19mp.
C5	CA	19		Anexa 4 primarie, parter, construita din caramida acoperita cu tabla, edificata in anulsuprafata construita desfasurata de 19mp.
C6	CA	9		Anexa 5 primarie, parter, construita din caramida acoperita cu azbestiment, edificata in anulsuprafata construita desfasurata de 9mp.
C7	CA	24		Anexa 6 primarie, construita din beton acoperita cu tabla, edificata in anulsuprafata construita desfasurata de 24mp in tabla, acoperit cu tabla, edificat in anulsuprafata construita desfasurata de 10mp.
C8	CIE	10		
Total		1032		

Suprafata totala masurata a imobilului=3015mp.
 Suprafata din acte a imobilului=2968mp.

Esecutant: Iancu Gigi Ion
 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
 Data:

Stampila BCPI
 Semnatura si parafa



PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr. 11/174

Avizat,
Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ivașcu Daniela

RAPORT DE SPECIALITATE

*A Putea
Local Videle
protejează a Com
din Ce
nu*

privind: constatarea proprietății asupra unor construcții, anexe Primăriei orașului Videle situate în str. Republicii, nr. 2 și includerea acestora în domeniul privat al orașului Videle.

Necesitate și oportunitate!

Pentru a putea accesa fonduri nerambursabile în vederea modernizării sediului primăriei precum și a clădirilor anexe, Primăria Orașului Videle a achiziționat servicii de cadastru în vederea înscrierii acestor imobile în cartea funciară. După efectuarea măsurătorilor de către persoana autorizată în domeniul lucrărilor de cadastru s-a constatat faptul că pentru trei construcții, identificate în planul de amplasament și delimitare al imobilului, anexat, nu există documente de proprietate.

Acestea sunt după cum urmează:

- C5- Anexă parter-garaj, construită din tablă, având o suprafață construită de 19 mp și o suprafață desfășurată de 19 mp.;
- C6- Anexă parter- grup sanitar, construită din cărămidă, având o suprafață construită de 9 mp. și o suprafață desfășurată de 9 mp.;
- C7-Anexă demisol-magazie, construită din beton,

Pentru a se putea întocmi documentația tehnică și a se realiza intabularea acestor clădiri în cartea funciară este necesar să se constate proprietatea Orașului Videle asupra acestora și includerea în domeniul privat al orașului Videle.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ**, am întocmit prezentul raport privind constatarea proprietății asupra unor construcții, anexe Primăriei orașului Videle situate în str. Republicii, nr. 2 și includerea acestora în domeniul privat al orașului Videle.

Compartiment A.D.P.P.
Tudor Răzvan Adrian